



04005793105050008



5395

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 579

31 Μαΐου 2005

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10637

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στον οικισμό Φέρμα του Δήμου Ιεράπετρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α/19.12.2001), «περί αιγιαλού και παραλίας».

2) Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970, «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3) Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4) Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης Αποκέντρωσης, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 93/Γ/2.4.2004, με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

5) Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν.2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

6) Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/σης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

7) Την από 15.6.2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στα παράλια του οικισμού Φέρμα του Δήμου Ιεράπετρας και το από Νοέμβριο 2003 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Πανταζή Κων/νο, σε τρεις (3) πινακίδες, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 15.6.2004 από την Βασαρμίδα Ε-

ρωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

8) Την από 28.4.2004 αίτηση του Δήμου Ιεράπετρας, που ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

9) Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/352/05 ΣΧ 15586/30.3.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, το οποίο συμφωνεί με τις οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας, όπως τις έχει προτείνει η αρμόδια επιτροπή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.6.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων του αιγιαλού, παραλίας, στα παράλια του οικισμού Φέρμα του Δήμου Ιεράπετρας και το από Νοέμβριο 2003 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Πανταζή Κων/νο, σε τρεις (3) πινακίδες και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 15.6.2004 από την Βασαρμίδα Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1-2-3-4-5-...23-24-1.

1. Η γραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1'-2'-3'-4'-5'-...23'-24'-1'.

Ζώνη παραλίας πλάτους 10,0μ. για την εξυπηρέτηση των αναγκών των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ηράκλειο, 28 Απριλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στα παράλια του οικισμού Φέρμα του Δήμου Ιεράπετρας.

Στον Άγιο Νικόλαο, σήμερα την 15.6.2004 οι παρακάτω: Χριστοφίδη Μαρία, προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, πρόεδρος της επιτροπής.

Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

Παυλίδης Ευάγγελος, Δ/ντης της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης Λασιθίου.

Γιακουμάκης Βενιζέλος, Λιμενάρχης του Υ/Λιμεναρχείου Ιεράπετρας.

Τσουκαλά Αικατερίνη, Δ/ντρια της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Κρήτης, η οποία δεν προσήλθε, αν και προσκλήθηκε,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν.2971/2001, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 1131/8.3.2002 απόφαση της Προϊσταμένης της Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την αίτηση που υπέβαλε ο Δήμος Ιεράπετρας για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στον οικισμό.

2. Τις σχετικές διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

3. Την υπ' αριθ. 4050/9.3.1977 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 109/13.4.1977 τευχ. Δ', με την οποία καθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας δυτικά του υπό καθορισμό τμήματος.

4. Την υπ' αριθ. 17716/23.10.1978 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 689/30.12.1978 τευχ. Δ', με την οποία καθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας ανατολικά του υπό καθορισμό τμήματος.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα όπως φαίνεται σε τρεις (3) πινακίδες, που σύνταξε ο Πανταζής Κων/νος Τοπογράφος Μηχ/κός τον Νοέμβριο 2003, που έλεγξε και θεώρησε η Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου την 15.6.2004.

6. Το γεγονός ότι ο καθορισμός αιγιαλού - παραλίας γίνεται για πρώτη φορά στην περιοχή.

7. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 ν.2971/2001 τα οποία προέκυψαν από την σημερινή επιτόπια μετάβαση, και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 6,0 έως 14,0 μέτρα και από εκβολή του ρέμματος στην θέση 18.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις πεδινές, με έδαφος γαιώδες, εκτός σχεδίου οικισμού - αδόμητες με χρήση γεωργική.

3. Τα φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται σποραδικά από θαμνώδη φυσική βλάστηση - καλαμιές.

β. Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10B κυρίως από ΝΔ, Ν και ΝΑ διευθύνσεις.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται βραχώδη ανώμαλη σύσταση με ύφαλους και ξέρες κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής και πιο συγκεκριμένα, επειδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυσμα πελάγους, δημιουργείται μεγαλύτερης έντασης κυματικό πεδίο.

στ. Το ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

ζ. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Το ότι στη περιοχή δεν υπάρχουν δημόσια καταγεγραμμένα κτήματα κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

#### ΚΑΘΟΡΙΖΕΙ

Τις οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας και την ζώνη παραλίας στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα που φαίνεται σε τρεις πινακίδες ως εξής:

Γραμμή αιγιαλού όπως φαίνεται με την κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία 1-3-4-5-6-7-.....-23-24-1.

Γραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία 1'-2'-3'-4'.....23'-24'-1'.

Ζώνη παραλίας πλάτους 10.0μ για την εξυπηρέτηση των αναγκών του σκοπού της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

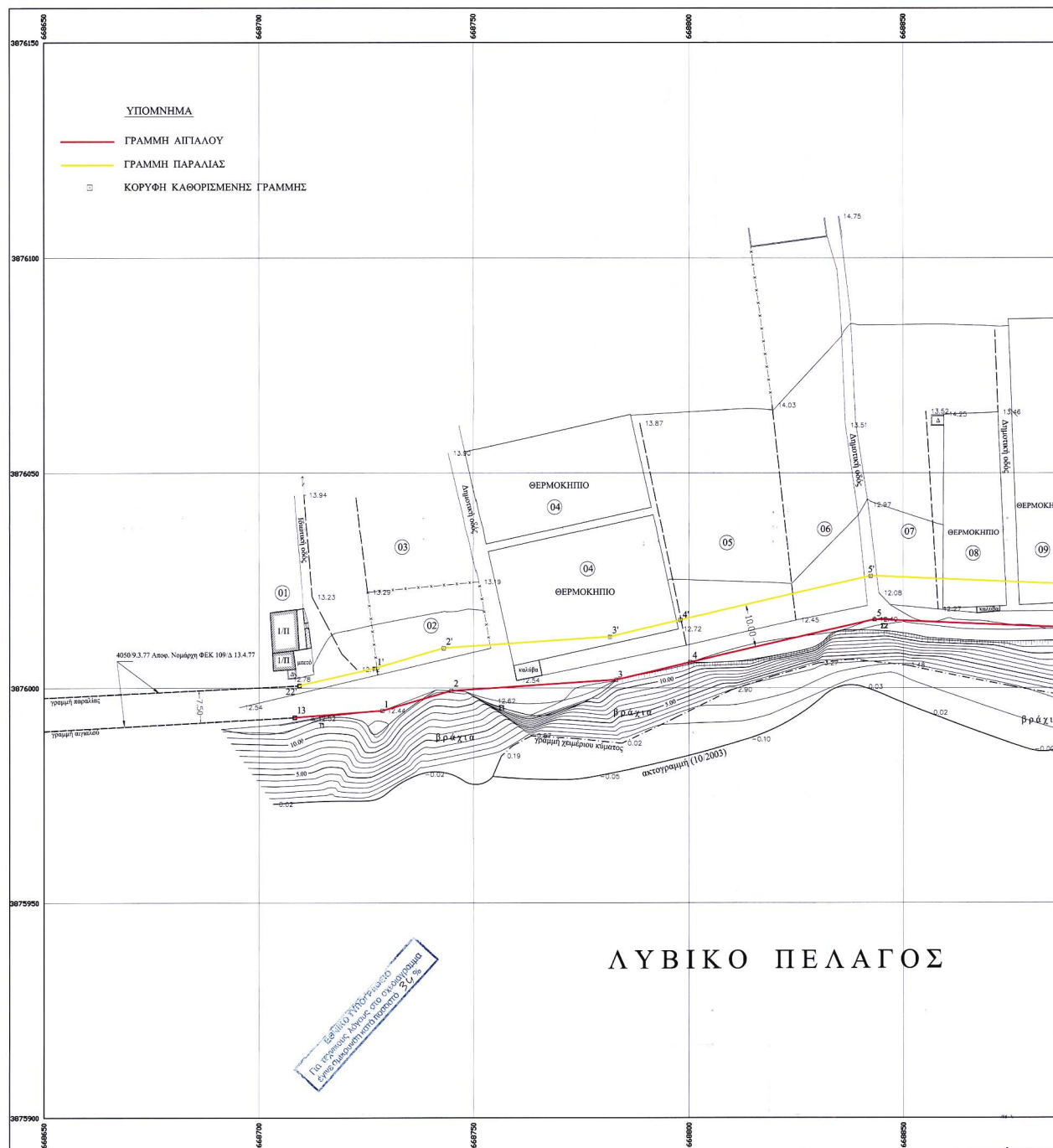
Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Οι συντεταγμένες των κορυφών της πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού και της παραλίας είναι ενταγμένες σε κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ '87.

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΜΑΡΙΑ ΛΑΘΙΩΤΑΚΗ-ΧΡΙΣΤΟΦΙΔΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ  
ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ  
ΕΡΩΦΙΛΗ ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ





## ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

## ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΓΓΙΑΛΟΥ

A/A	X (m)	Ψ (m)
1	668728.85	3875994.66
2	668744.84	3875999.33
3	668783.10	3876001.90
4	668800.30	3876005.96
5	668843.34	3876015.83
6	668906.44	3876013.09
7	668926.65	3876001.39
8	668939.89	3875994.53
9	668963.50	3875988.43
10	669000.49	3875961.96
11	669065.67	3875969.66
12	669071.51	3875992.97
13	669108.68	3876033.76
14	669127.12	3876051.73
15	669128.94	3876103.00
16	669128.84	3876118.07
17	669126.09	3876151.31
18	669134.01	3876171.73
19	669157.99	3876191.64
20	669173.18	3876203.15
21	669174.56	3876213.98
22	669195.52	3876249.52
23	669215.13	3876288.42
24	669250.11	3876325.44

## ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

A/A	X (m)	Ψ (m)
1'	668727.05	3876004.55
2'	668743.09	3876009.24
3'	668781.61	3876011.82
4'	668798.04	3876015.70
5'	668842.43	3876025.88
6'	668909.33	3876022.97
7'	668931.46	3876010.16
8'	668943.49	3876003.93
9'	668967.80	3875997.65
10'	669003.16	3875972.34
11'	669057.64	3875978.78
12'	669062.42	3875997.84
13'	669101.49	3876040.72
14'	669117.27	3876056.09
15'	669118.94	3876103.14
16'	669118.84	3876117.62
17'	669115.93	3876152.78
18'	669125.62	3876177.77
19'	669151.78	3876199.48
20'	669163.79	3876208.58
21'	669164.90	3876217.28
22'	669186.74	3876254.31
23'	669206.86	3876294.22
24'	669243.00	3876332.48

Σημείωση: Οι συντεταγμένες των κορυφών της γραμμής αγγιαλού και παραλίας έχουν υπολογιστεί στο ΕΓΣΑ '87

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΑΠΕΤΡΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ:

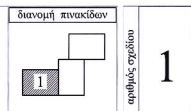
Καθορισμός γραμμής αγγιαλού και παραλίας Φέρμων Δ.Δ. Αγίου Ιωάννη

μελετητής:

Κων/νος Θεοδ. Πανταζής - Τζένη Παν. Μανταζέλη  
Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π. Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.  
N. Βασαρμίδου 61 Γεράπετρα - 72200 τηλ: 28420 - 27486 Κιν: 6972-401917 e-mail: kpana@tee.gr

Θέμα σχεδίου:

Τοπογραφικό και Κτηματολογικό διάγραμμα



κλίμακα σχεδίου: 1 : 500

Παραγωγικός ΕΓΣΑ '87 επί 500m  
Κεντρικός μεσημέριος: λ = 24°  
Συντελεστής κλίμακας: K = 0.9996  
Χωροσταθμική επιτόπια: Μέση στάθμη θαλάσσης (24-10-2003)

υποδιαίρεση κτηματολ.: 1.00

χρόνος μελέτης:

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2003

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

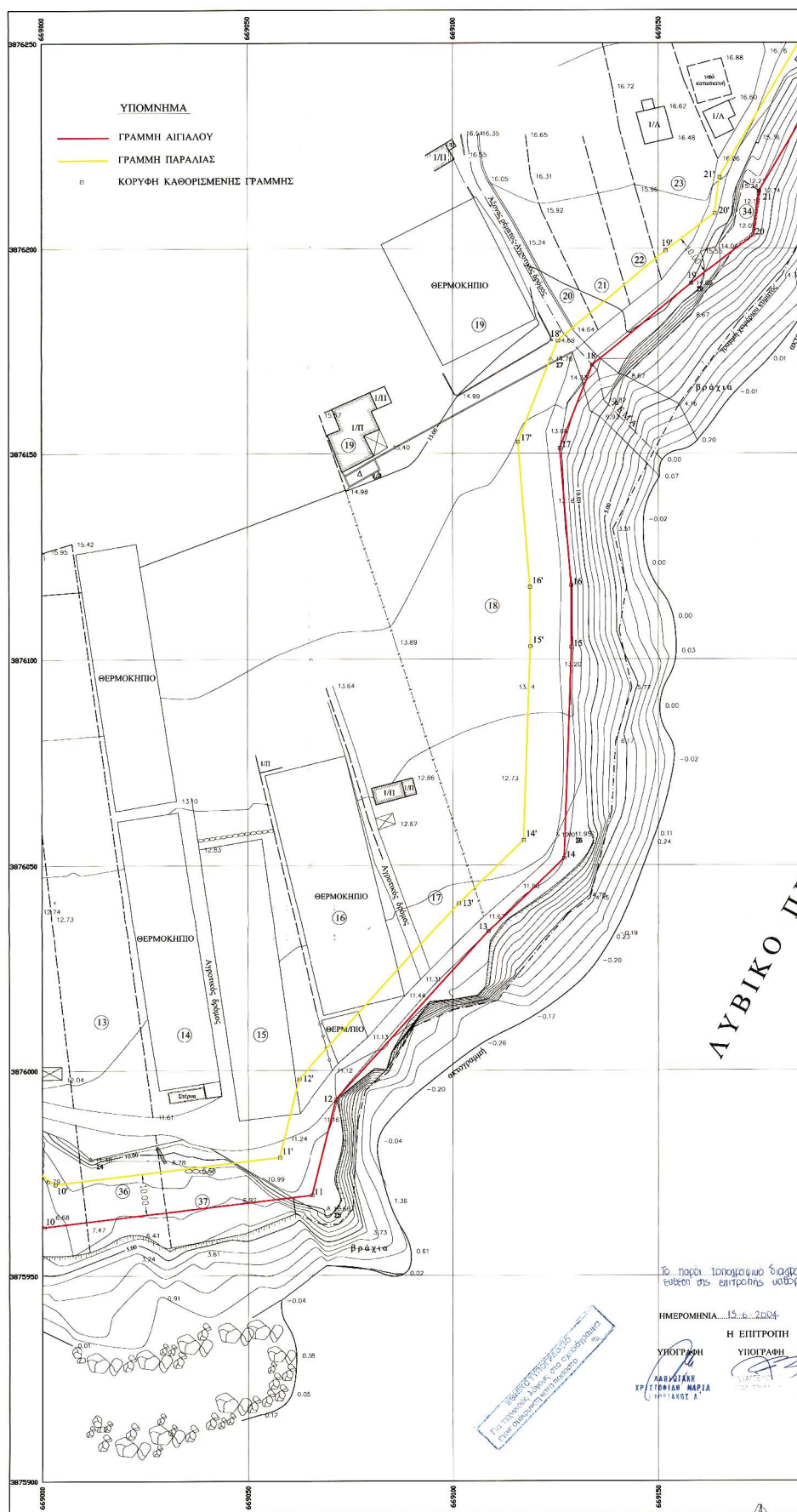
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
Α.Τ.Ε.Ε. ΤΗΛ: 28420 27486  
N. ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ ΕΡΩΦΙΛΗ

ΕΛΕΓΧΟΣ

Από 15-6-04  
ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ ΕΡΩΦΙΛΗ - ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ ΕΡΩΦΙΛΗ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΣΗ

Από 15-6-04  
ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ ΕΡΩΦΙΛΗ - ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ ΕΡΩΦΙΛΗ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.



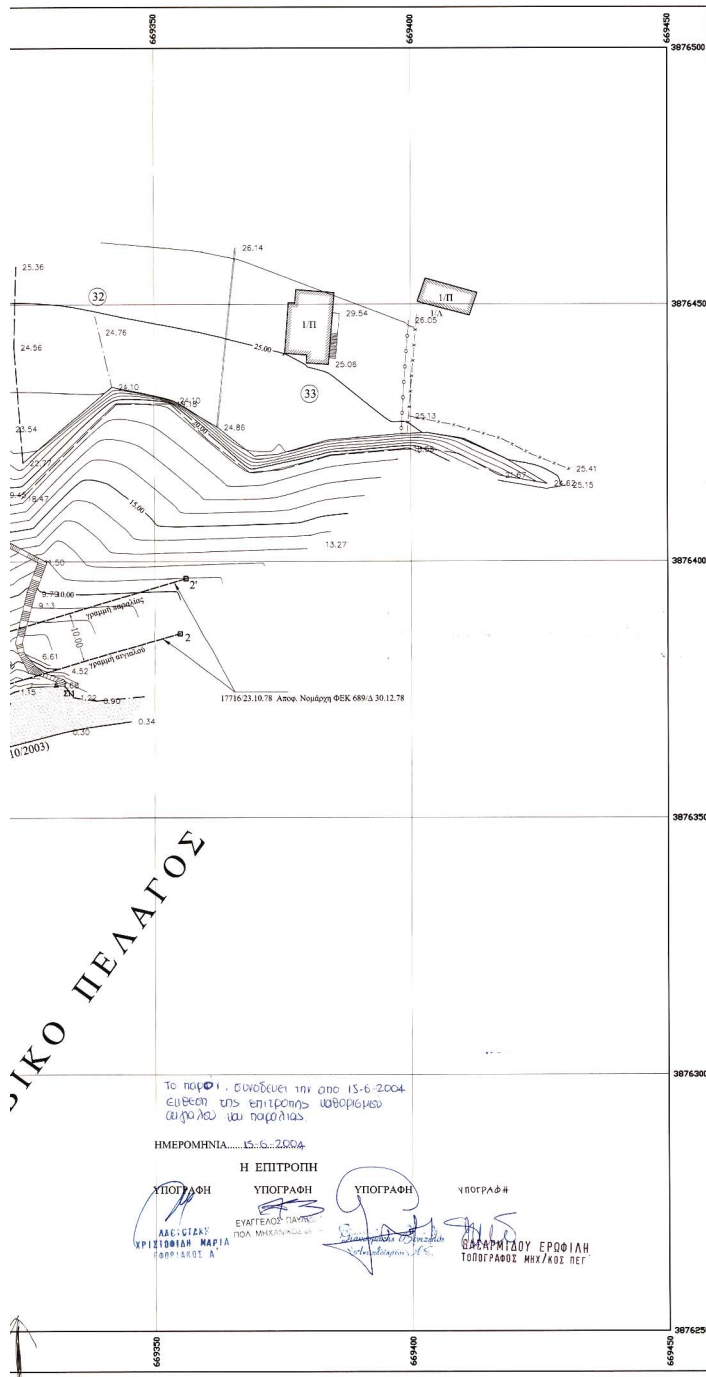


2

04 ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

04 Apr 65





## ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΥΡΦΩΝ

ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΑΛΟΥ			ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
A/A	X (m)	Ψ (m)	A/A	X (m)	Ψ (m)
1	668728.85	3875994.66	1'	668727.05	3876004.55
2	668744.84	3875999.33	2'	668743.09	3876009.24
3	668783.10	3876001.90	3'	668781.61	3876011.82
4	668800.30	3876005.96	4'	668798.04	3876015.70
5	668843.34	3876015.83	5'	668842.43	3876025.88
6	668906.44	3876013.09	6'	668909.33	3876022.97
7	668926.65	3876001.39	7'	668931.46	3876010.16
8	668939.89	3875994.53	8'	668943.49	3876003.93
9	668963.50	3875988.43	9'	668967.80	3875997.65
10	669000.49	3875961.96	10'	669003.16	3875972.34
11	669065.67	3875969.66	11'	669057.64	3875978.78
12	669071.51	3875992.97	12'	669062.42	3875997.84
13	669108.68	3876033.76	13'	669101.49	3876040.72
14	669127.12	3876051.73	14'	669117.27	3876056.09
15	669128.94	3876103.00	15'	669118.94	3876103.14
16	669128.84	3876118.07	16'	669118.84	3876117.62
17	669126.09	3876151.31	17'	669115.93	3876152.78
18	669134.01	3876171.73	18'	669125.62	3876177.77
19	669157.99	3876191.64	19'	669151.78	3876199.48
20	669173.18	3876203.15	20'	669163.79	3876208.58
21	669174.56	3876213.98	21'	669164.90	3876217.28
22	669195.52	3876249.52	22'	669186.74	3876254.31
23	669215.13	3876288.42	23'	669206.86	3876294.22
24	669250.11	3876325.44	24'	669243.00	3876332.48

Σημείωση: Οι συντεταγμένες των κορυφών της γραμμής αιγιαλού και παραλίας έχουν υπολογιστεί στο ΕΓΣΑ '87

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ:

Καθορισμός γραμμής αιγιαλού και παραλίας Φέρμων Δ.Δ. Αγίου Ιωάννη

μελετητής:



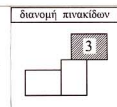
Κωνσταντίνος Θεοδ. Πανταζής  
Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.

Τζένη Παν. Μαντατζέλη  
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

N. Βασοκρήνη 61 Ιεράπετρα - 72200. τηλ.: 28420 - 27486. Κιν.: 6972 - 401917 e-mail: kpantha@tee.gr

θέμα σχεδίου:

Τοπογραφικό και Κτηματολογικό διάγραμμα



αριθμός σχεδίου  
3

κλίμακα σχεδίου:

1 : 500

υποδείκτηση κτηματολ.:

1.00

Τετραγωνισμός ΕΓΣΑ '87 επί 500m  
Κεντρικός μεσημεριανός: λ = 24°  
Εκκλιση οριζώντος: κ = 0.9996  
Χωροσταθμική επιμέτρηση: Μέση στάθμη θάλασσας (24-10-2003)

χρόνος μελέτης:

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2003

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

Αγρος Ημερομηνίας 15-6-04

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΛΕΓΧΟΣ

Αγρος Ημερομηνίας 15-6-04

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΕΡΦΟΙΛΗ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΘΕΩΡΗΣΗ

Αγρος Ημερομηνίας 15-6-04

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΕΡΦΟΙΛΗ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ